

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью «Континент ЮгСтрой», ИНН 2311159990, 350000, Российская Федерация, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Гимназическая, 79, директор Иеранлов В.Д.  
подлежащее аккредитации (форма под отчетом - для граждан, не имеющие квалификационного аттестата строителя - для граждан, имеющих квалификационный аттестат строителя)

**РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО**

30 января 2017 г.

№ RU 23-43- 4894 -2017

Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	X
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	"Малоэтажные многоквартирные жилые дома по ул. им. Цезаря Куникова, участок №18 в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара"
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	В силу статьи 49 Градостроительного Кодекса Российской Федерации экспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий не требуется
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	23:43: 0129001:35037
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	23:43: 0129001:
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU/23306000-00000000006010 утвержден приказом департамента

		архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар от 30.05.2016 №1205-ГП, с учетом изменений утвержденных приказом от 17.06.2016 №1369-ГП	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Ген.проектировщик: ИП Щербинин Ю.Д., г. Краснодар 2016, код 16014	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: <b>первый этап строительства: литер 9, 10</b>		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
<b>Литер 9:</b>			
Общая площадь (кв. м):	5079,00	Площадь участка (кв. м):	44917
Объем (куб. м):	16606,98	в том числе подземной части (куб. м):	-----
Количество этажей (шт.):	3	Высота (м):	
Количество подземных этажей (шт.):	-----	Вместимость (чел.):	-----
Площадь застройки (кв. м):	2044,50		
Иные показатели: Жилая площадь квартир, кв.м -2344,00; Общая площадь квартир без учета летних помещений, кв.м -3892,60; Общая площадь квартир с учетом летних помещений, кв.м - 4073,40; Количество квартир всего, в т.ч.: шт - 96; студий, шт -14; однокомнатных, шт - 53; двухкомнатных, шт -29.			
<b>литер 10:</b>			
Общая площадь (кв. м):	5079,00	Площадь участка (кв. м):	44917
Объем (куб. м):	16606,98	в том числе подземной части (куб. м):	-----
Количество этажей (шт.):	3	Высота (м):	
Количество подземных этажей (шт.):	-----	Вместимость (чел.):	-----
Площадь застройки (кв. м):	2044,50		
Иные показатели: Жилая площадь квартир, кв.м - 2344,00; Общая площадь			



квартир без учета летних помещений, кв.м -3892,60; Общая площадь квартир с учетом летних помещений, кв.м - 4073,40; Количество квартир всего, в т.ч., шт - 96; студий, шт -14; однокомнатных, шт - 53; двухкомнатных, шт -29.	
Класс энергосбережения - В (высокий), нормируемая удельная характеристика - 23,6 Вт/ч(кв.м*год), утеплитель - 50 мм, остекление - металлопластиковые окна, площадки для занятий физкультурой - 532 кв.м	
5. Адрес (местоположение) объекта	Российская Федерация, Краснодарский край, г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, ул. им. Цезаря Кушикова, участок №18
6. Краткие проектные характеристики линейного объекта:	-
Категория: (класс)	-
Протяженность:	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
Иные показатели	-

Срок действия настоящего разрешения - до " 30 " июня 2018 г.  
В соответствии с разделом «Проект организации строительства»

Директор департамента  
архитектуры и градостроительства  
администрации муниципального образования  
города Краснодар

" 30 " июня 2017 г.

М.П.



*(Handwritten signature)*

М.Л.Фролов